



PHU YEN PEOPLE'S COMMITTEE
Department of Planning and Investment

phuyen.eRegulations.org

NHÀ ĐẦU TƯ LẦN ĐẦU Thành lập doanh nghiệp Thuê đất để làm dự án Trong khu
công nghiệp và các khu chức năng trong khu kinh tế Nam Phú Yên

Bước **Nộp hồ sơ để nghị cấp Giấy chứng nhận đầu tư**

Thông tin liên hệ chi tiết



Đơn vị giải quyết

**BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ
PHÚ YÊN**

353 Trần Hưng Đạo, Tuy Hòa, Phú
Yên
Điện thoại: +84 57 382 8250

Bộ phận giải quyết

BỘ PHẬN MỘT CỬA (BQLKKT)

T2: 07:00-11:30, 13:30-17:00
T3: 07:00-11:30, 13:30-17:00
T4: 07:00-11:30, 13:30-17:00
T5: 07:00-11:30, 13:30-17:00
T6: 07:00-11:30, 13:30-17:00

Cán bộ giải quyết

ÔNG LÊ THÀNH TÂM

Chuyên viên
Điện thoại: +84 988 493 728, +84
57 382 8250
Thư điện tử:
t1motcua15@gmail.com

Kết quả dự kiến

2. Phiếu biên nhận hồ sơ



Các yêu cầu

Cá nhân

Pháp nhân

Người được ủy quyền đại diện

Đối với mọi Nhà đầu tư

1. Bản đăng ký/đề nghị cấp Giấy chứng nhận đầu tư (phụ lục I-3)
2. Báo cáo năng lực tài chính
của nhà đầu tư do nhà đầu tư tự lập
3. Dự thảo điều lệ doanh nghiệp
có đầy đủ chữ ký của của người đại diện theo pháp luật của công ty và của các thành viên hoặc người đại diện theo ủy quyền đối với công ty TNHH hai thành viên trở lên; của các cổ đông sáng lập hoặc người đại diện theo ủy quyền của cổ đông sáng lập đối với công ty cổ phần; của chủ sở hữu công ty đối với công ty TNHH một thành viên
4. Danh sách thành viên sáng lập đối với công ty TNHH 2 TV trở lên
có đầy đủ chữ ký của cổ đông sáng lập, người đại diện theo pháp luật của công ty
hoặc Danh sách người đại diện theo ủy quyền
đối với công ty TNHH một thành viên có từ hai người đại diện theo ủy quyền của chủ sở hữu
hoặc Danh sách cổ đông sáng lập (công ty cổ phần)
có đầy đủ chữ ký của thành viên hợp danh, người đại diện theo pháp luật của công ty
5. Bản chứng thực hộ chiếu hoặc CMND của người đại diện theo pháp luật của công ty mới thành lập
6. Hộ chiếu hoặc CMND của người nộp hồ sơ/nhận kết quả

Đối với nhà đầu tư là cá nhân, cần nộp thêm

1. Bản chứng thực hộ chiếu hoặc chứng minh nhân dân của nhà đầu tư

Đối với nhà đầu tư là tổ chức nước ngoài (đối với nhà đầu tư là tổ chức Việt Nam, những tài liệu hợp pháp hóa lãnh sự và dịch ra tiếng Việt dưới đây được thay bằng tài liệu được chứng thực), cần nộp thêm:

1. Bản dịch có chứng nhận Quyết định thành lập doanh nghiệp hoặc bản đăng ký kinh doanh hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc tài liệu tương đương khác
2. Biên bản họp của Chủ tịch hội đồng quản trị/cổ đông về việc thành lập doanh nghiệp
3. Quyết định của Chủ tịch hội đồng quản trị/Cổ đông về việc thực hiện Dự án đầu tư
4. Bản dịch có chứng nhận bản chứng minh tư cách pháp lý của người đại diện
5. Bản chứng thực hộ chiếu hoặc chứng minh nhân dân của người đại diện theo pháp luật
6. Giấy ủy quyền bằng tiếng Việt của nhà đầu tư cho người đại diện

Đối với trường hợp thành lập công ty liên doanh giữa nhà đầu tư nước ngoài với đối tác Việt Nam, cần nộp thêm:

1. Hợp đồng liên doanh

Đối với dự án đầu tư có quy mô vốn đầu tư từ 300 tỷ Đồng Việt Nam trở lên, cần nộp thêm:

1. Giải trình kinh tế kỹ thuật (trong khu công nghiệp)

Đối với trường hợp nhà đầu tư ủy quyền cho người khác nộp hồ sơ, cần nộp thêm:

1. Giấy ủy quyền của nhà đầu tư cho cá nhân/tổ chức được ủy quyền



Thời gian thực hiện

- Đối với dự án có vốn dưới 300 tỷ đồng, thời gian Nhà đầu tư chờ đến khi nhận Giấy chứng nhận đầu tư là 10 ngày làm việc kể từ khi nộp hồ sơ hợp lệ. - Đối với dự án có vốn đầu hơn 300 tỷ đồng, thời gian Nhà đầu tư chờ đến khi nhận Giấy chứng nhận đầu tư là 20 ngày làm việc kể từ khi nộp hồ sơ hợp lệ.

Thời gian xếp hàng: Max. 5mn

Đứng tại bàn tiếp nhận: Min. 10mn - Max. 15mn

Thời gian tới bước tiếp theo: Min. 10 ngày - Max. 20 ngày

Căn cứ pháp lý

1. Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 của Quốc hội ngày 29/11/2005
Các điều 15, 18, 19, 20, 22, 23
2. Luật Đầu tư số 59/2005/QH11 của Quốc hội ngày 14/6/2005
Các điều 46, 47, 48, 50
3. Nghị định 108/2006/NĐ-CP của Chính phủ ngày 22/9/2006 về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư
Các điều 4, 6.2, 7.3, 8, 40, 41, 44, 45, 49, 53, 54, 58
4. Nghị định 43/2010/NĐ-CP của Chính phủ ngày 15/4/2010 về đăng ký doanh nghiệp
Các điều 5, 20, 21, 24, 25
5. Nghị định 05/2013/NĐ-CP của Chính phủ ngày 09/01/2013 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về thủ tục hành chính của Nghị định số 43/2010/NĐ-CP ngày 15/4/2010 của Chính phủ về đăng ký doanh nghiệp
Các điều 1.1, 1.2
6. Nghị định 164/2013/NĐ-CP của Chính phủ ngày 12/11/2013 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/03/2008 quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế
Điều 1.21
7. Thông tư 01/2013/TT-BKHĐT của Bộ Kế hoạch và Đầu tư ngày 21/01/2013 hướng dẫn về đăng ký doanh nghiệp
Các điều 9, 15
8. Quyết định 1088/2006/QĐ-BKH của Bộ Kế hoạch và Đầu tư ngày 19/10/2006 về việc ban hành các mẫu văn bản thực hiện thủ tục đầu tư tại Việt Nam
Điều apdx.I-3
9. Quyết định 02/2013/QĐ-UBND của UBND tỉnh Phú Yên ngày 22/01/2013 về việc ban hành Quy chế phối hợp thực hiện cơ chế một cửa, cơ chế một cửa liên thông trong lĩnh vực đầu tư, đăng ký doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh
Điều 14

Thông tin bổ sung

1. Tất cả tài liệu của nước ngoài phải được hợp pháp hóa lãnh sự và được dịch ra tiếng Việt. 2. Bản sao quyết định thành lập, Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy tờ tương đương khác của nhà đầu tư là tổ chức phải được hợp pháp hóa lãnh sự không quá ba tháng trước ngày nộp hồ sơ. ***Lưu ý: - Đối với các dự án có vốn dưới 300 tỷ đồng: yêu cầu nộp 01 bộ gốc và 02 bộ bản. - Đối với dự án có vốn 300 tỷ đồng trở lên: yêu cầu nộp 01 bộ gốc và 03 bộ bản sao.

Khiếu nại: Ban Quản lý Khu kinh tế



Đơn vị giải quyết

**BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ
PHÚ YÊN**

353 Trần Hưng Đạo, Tuy Hòa, Phú
Yên

Điện thoại: +84 57 382 8250

Bộ phận giải quyết

BỘ PHẬN MỘT CỬA (BQLKKT)

T2: 07:00-11:30, 13:30-17:00

T3: 07:00-11:30, 13:30-17:00

T4: 07:00-11:30, 13:30-17:00

T5: 07:00-11:30, 13:30-17:00

T6: 07:00-11:30, 13:30-17:00

Cán bộ giải quyết

**ÔNG NGUYỄN TĂNG
THUẬN**

Trưởng Bộ phận một cửa/

Chánh Văn phòng

Điện thoại: +84 905 161 113, +84
57 360 2121

Thư điện tử:

tangthuankkt@gmail.com



Cơ quan giải quyết: *Ban Quản lý Khu Kinh tế' Phú Yên*

Xác nhận bởi:

Nguyễn Văn Tố Quyền

Ngày/Chữ ký:

26/11/2014

[Signature]

PHÚ YÊN